

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Пирогова, 48

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Пирогова, 48

3 200 000 Р

106 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре Омска по адресу: улица Пирогова, 48. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Общая площадь составляет 30,1 кв. м, из которых 18 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает уникальную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и сделать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для компактного пространства. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться в любую часть города рядом остановки общественного транспорта. Квартира готова к продаже, документы в порядке, юридически чистая. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь по телефону, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру.

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136709994](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



