

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Сергея Тюленина, 3В

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Сергея Тюленина, 3В

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43.6 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного в микрорайоне Заозёрный по адресу улица Сергея Тюленина, дом 3в. Год постройки здания - 1972. Планировка бабочка, комнаты изолированные. Жилая площадь составляет комфортные 27 квадратных метров, кухня занимает 6.6 квадратных метров, где каждый сможет реализовать свои кулинарные таланты. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который придаёт ей особый шарм и индивидуальность. Наличие совмещённого санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, что особенно актуально для семей с детьми, а также Первомайский рынок и фитнес-клуб для вашего комфорта и досуга. Рядом расположены детские сады 342 и 81, логопедическая студия Знайка, кабинет маникюра и отделение ортопедической стоматологии, что обеспечивает дополнительный комфорт жителям. Приобретая эту квартиру, вы выбираете гармонию уединения и одновременно доступность всех необходимых ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139704974](tel:+79139704974)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



