

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на проспект Королёва, 8

Омская область, Омск, проспект Королёва, 8

3 800 000 Р

105 556Р за м²



36.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Омска по адресу: проспект Королёва, 8. Площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая зона, а 9 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и тишину. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Санузел совмещенный, что делает пространство более функциональным. Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом построен в 1980 году и находится в хорошем состоянии. Для удобства жителей предусмотрен пассажирский лифт и мусоропровод. Наземная парковка позволяет без труда найти место для автомобиля. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Сделка купли-продажи осуществляется напрямую от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы для быстрой сделки. Торг предусмотрен. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы не упустить шанс стать её счастливым обладателем!

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836209724](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



