

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Дианова, 2/3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Дианова, 2/3

4 100 000 Р

117 143Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки, с просторной кухней и балконом, в пятиэтажном доме Омской серии, расположенном в тихом левобережном микрорайоне. Квартира находится в хорошем состоянии, пластиковые окна, совмещенный санузел облицован современной керамической плиткой. Дом расположен в спокойной зоне: с трех сторон его защищают от уличного шума девятиэтажные здания, при этом до основных магистралей (ул. Лукашевича и ул. Дианова) всего 150 метров, что обеспечивает удобный выезд в любую часть города. В шаговой доступности находятся две школы (28 и 49) и два детских сада (198 и 183), при этом детям не нужно переходить дорогу — путь безопасен даже без сопровождения взрослых. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Подъезд содержится в чистоте, соседи — добропорядочные жители. Квартира подходит для оформления ипотеки. Объект идеально подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции в недвижимость. Для просмотра и дополнительной информации звоните в любое удобное время. Код пользователя: 88503 Номер в базе: 9278394

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136319521](tel:+79136319521)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



