

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 46

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Богдана Хмельницкого, 46

7 150 000 Р

103 623Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Быстрый выход на сделку. Квартира трехкомнатная с изолированными комнатами, что очень удобно для семьи с детьми! просторный зал - 18,5 кв.м комната - 10,2 кв.м окнами во двор, третья комната окнами на улицу - 12,2 кв.м. Есть небольшая кладовка для вашей будущей гардеробной. Широкий коридор. Санузел раздельный что также функционально для большой семьи. Собственники взрослые. несовершеннолетних зарегистрированных нет. В подъезде сделан хороший ремонт. Благоустроена придомовая территория, есть детская площадка. Чистая продажа, ничего взамен предлагать не нужно. Школа 132, лицей 146, и д/с 96. Колледж культуры и искусства Технологический колледж, магазин Ярче, пекарни Ост. 9 линия все в шаговой доступности. Торг только реальному Покупателю. Звоните буду рада показать вам эту квартиру.

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623789](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 12          |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 10.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |



