

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул 20-я Линия, 53

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 20-я Линия, 53

6 100 000 Р

100 000Р за м²



61.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1719594. На продаже отличная 4-х комнатная квартира с ремонтом в развитом районе. Комфортная планировка включает в себя: 4 спальни, полноценная кухня и совмещенный санузел. Выполнен косметический ремонт: отделка всех помещений материалами в спокойных тонах. Производился для себя. В кухне смонтирован кухонный гарнитур. Стены выровнены по маякам. Санузел облицован кафелем, оборудован качественной сантехникой. В отопительный сезон в квартире тепло. Потолки натяжные. Установлены все приборы учета. В 2024 году был произведен ремонт подъезда и ремонт межпанельных швов. Большая детская площадка. Отличная управляющая компания, следящая за порядком в подъездах и на придомовой территории. В шаговой доступности находятся: - школы, детские сады. - гипермаркеты Пятерочка, Магнит, ДНС. - больницы и множество соц. объектов. - множество маленьких магазинов и социальных услуг (от Ярче! и Красного и Белого до пунктов выдачи Ozon и Wildberries). Юридическая часть - чистая продажа (не будем искать встречный вариант перед продажей); - нет обременений и долгов; - один взрослый собственник; Компания МИАРД Владис гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку своим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

