

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул 70 лет Октября, 22/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 70 лет Октября, 22/2

6 400 000 Р

123 077Р за м²



52.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Теплая, просторная, уютная 2к квартира в сердце Левого берега! Идеальный вариант для жизни с комфортом! О квартире: Тихий и чистый дом: — Квартира расположена во внутридворовой территории, *без шума, магистралей и пыли*. — Спокойная атмосфера, идеально для семей с детьми или работы на дому. Современный ремонт под ключ : — Полы: ровная стяжка + практичный ламинат. — Кухня и санузел: керамическая плитка, аккуратная кладка без сколов. — В прошлом году заменены обои в зале и установлены новые стеклопакеты (тепло/тишина/без сквозняков). Дополнительные плюсы: — Чистый ухоженный подъезд без посторонних запахов. — Доброжелательные соседи. — Возможность быстрого въезда. Почему стоит выбрать эту квартиру? — Не переплачиваете за ремонт: всё уже сделано качественно и с любовью. — Удобная транспортная развязка: легко добраться в любую часть города. Расположение: — Центр Левого берега — престижный район с развитой инфраструктурой. — Школы, детские сады, банки, магазины — всё в шаговой доступности. — Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. Транспортная доступность: — До остановки общественного транспорта — 2 минуты пешком — 9 трамвайных маршрутов — в любую точку города — 10 маршрутных такси — удобно и быстро добраться до центра и районов

Инфраструктура: ...

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

