

Купить квартиру за 4 280 000 рублей на ул 10 лет Октября, 141

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 10 лет Октября, 141

4 280 000 Р

104 390Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в жилом районе на улице 10 лет Октября. Район обладает развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы две школы, детский сад, поликлиника и супермаркет. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с маршрутами до центра города и станции метро (15 минут на автобусе). Двор закрыт от проезжей части, оборудован детской площадкой и зоной отдыха с лавочками. Дом обслуживается управляющей компанией, территория содержится в чистоте, зимой регулярно убирается снег. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря удобному расположению. Ключевые преимущества: тихая сторона, отсутствие проблемных соседей, готовность к заселению без дополнительных вложений. Документы оформлены, возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и консультации доступен в любое время. Код пользователя: 125969 Номер в базе: 9563727

👁 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Вовженец Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79889801207](tel:+79889801207)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

