

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на 6-й Амурский проезд, 16

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 6-й Амурский проезд, 16

9 600 000 Р

126 316Р за м²



76.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 113561286 Агентство недвижимости Ледон предлагает к приобретению трехкомнатную квартиру с улучшенной и функциональной планировкой в современном ЖК «Новый Амур». Наше предложение, отличный выбор для всех тех, кто планирует проживать в одном из самых динамично развивающихся микрорайонов города. Дом панельный, введен в эксплуатацию. Квартира продается с отделкой под ключ (ремонт от застройщика). Потолки окрашены акриловой водоэмульсионной краской, стены оклеены обоями, на полу уложен линолеум. Установлены межкомнатные двери, радиаторы отопления (разводка отопления - вертикальная), сантехническое оборудование (санузел совмещенный), счетчики горячей и холодной воды. Имеется гардеробная. Окна выполнены из ПВХ профиля. Входная дверь металлическая, 2 лоджии застеклены до пола. В подъезде на лестничной площадке расположено всего 3 квартиры, имеется грузопассажирский лифт. Лестничные пролеты удобные, максимально приспособлены для перемещения людей и грузов. Придомовая территория огорожена и благоустроена, имеются: современная спортивная и детская площадка, пешеходная - прогулочная зона. Парковочные площадки оснащены достаточным количеством машиномест. В шаговой доступности от дома расположена торгово-бытовая инфраструктура микрорайона: магазины, ГМ «Лента», ГМ «Лемана Про» ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Грачёв Сергей](#)

Телефон: [+79095362582](tel:+79095362582)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

