

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Арнольда Нейбута, 64

Омская область, Омск, улица Арнольда Нейбута, 64

3 800 000 Р

126 667Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная 1- комн. кв-ра с балконом, в панельном доме 1991 г.п., 29.6 кв.м., санузел совмещён. Отличное состояние. Сделан ремонт, окна ПВХ, заменены: вся электропроводка (медь), сантехника и трубы, новые радиаторы отопления, установлены счётчики (эл, газ, хол. и гор. воды). Кондиционер. Балкон застеклён деревянными рамами. Чистый подъезд. Удачный пятый этаж (середина). Солнечная сторона Юго-Запад. Не угловая. Рядом: остановка 14-я Линия, магазины, дет. сады 378,250,344, школы 132,48,90, Гимназия 146. Документы готовы. Обременений и долгов нет. Один взрослый собственник. Несовершеннолетних нет. Более пяти лет в собственности. Продажа в связи с расширением площади, рассмотрим вариант обмена с доплатой на 2-х, 3-х комн.

👁 1 с 16.08.2025, обновлен 16.08.2025

Продавец: [Строй-Инвест](#)

Телефон: [+79136417937](tel:+79136417937)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

