

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Лукашевича (дублёр), 21/2

Омская область, Омск, улица Лукашевича (дублёр), 21/2

4 300 000 Р

110 256Р за м²



39.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Квартира расположена в престижном районе Левобережья, в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Общая площадь — 39,8 кв. м, предусмотрена удобная изолированная планировка: отдельная кухня 8,7 кв. м и просторная комната квадратной формы 18,6 кв. м. Санузел отдельный отделан кафельной плиткой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Дом построен по монолитно-кирпичной технологии, что гарантирует высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Состояние жилья позволяет заселяться сразу после покупки. Район отличается развитой транспортной инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и соседние районы, рядом находится автовокзал, что удобно для частых поездок. В пешей доступности — торговый центр «Маяк», рынок с широким ассортиментом продуктов, а также гимназия, лицей и детский сад, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Окрестности характеризуются низким уровнем загазованности благодаря удаленности от промышленных зон и обилию зеленых насаждений. Полное юридическое сопровождение сделки включает проверку документов, подготовку договора и регистрацию права собственности, что минимизирует риски и обеспечивает безопасность покупки. Возможна организация сделки «под ключ» ...

👁 0 с 17.08.2025, обновлен 17.08.2025

Продавец: [Скутина Олеся Николаевна](#)

Телефон: [+79375337409](tel:+79375337409)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

