

Купить квартиру за 9 790 000 рублей на 6-й Амурский проезд, 16

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 6-й Амурский проезд, 16

9 790 000 Р

122 375Р за м²



80.00 м²

Общая

48.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 113562303 Агентство недвижимости Ледон предлагает к приобретению трехкомнатную квартиру с улучшенной и функциональной планировкой в современном ЖК Новый Амур . Наше предложение, отличный выбор для всех тех, кто планирует проживать в одном из самых динамично развивающихся микрорайонов города. Дом панельный, введен в эксплуатацию. Квартира продается с отделкой под ключ (ремонт от застройщика). Потолки окрашены акриловой водоэмульсионной краской, стены оклеены обоями, на полу уложен линолеум. Установлены межкомнатные двери, радиаторы отопления (разводка отопления - вертикальная), сантехническое оборудование (санузел совмещенный), счетчики горячей и холодной воды. Окна выполнены из ПВХ профиля. Входная дверь металлическая, лоджия застеклена до пола. В подъезде на лестничной площадке расположено 5 квартир, имеется грузопассажирский лифт. Лестничные пролеты удобные, максимально приспособлены для перемещения людей и грузов. Придомовая территория огорожена и благоустроена, имеются: современная спортивная и детская площадка, пешеходная - прогулочная зона. Парковочные площадки оснащены достаточным количеством машиномест. В шаговой доступности от дома расположена торгово-бытовая инфраструктура микрорайона: магазины, ГМ Лента , ГМ Лемана Про , детские дошкольные и образовательные ...

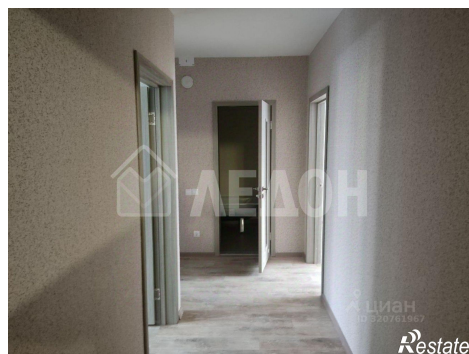
👁 1 с 17.08.2025, обновлен 17.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139707092](tel:+79139707092)

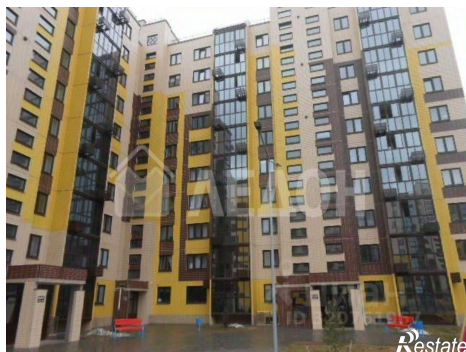
Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.80 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		





Restate



Restate