

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на проспект Мира, 161Е

Омская область, Омск, проспект Мира, 161Е

4 690 000 Р

79 492Р за м²



59.00 м²

Общая

43.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Цена за квадратный метр - 79 223 руб. Дом располагается в удачном районе с сформированной инфраструктурой. Продается квартира на 3-м этаже пятиэтажного дома. Ремонт в квартире выполнен в 2023 г. Большая кухня-гостиная в с тремя отдельными комнатами. Год постройки дома 1989. Ремонт в квартире выполнен в 2023 г. Квартира очень теплая. Установлены новые межкомнатные двери, окна ПВХ, постелен линолеум. Балкон полностью остеклен стеклопакетами, установлены шкафы. Вид из окон на Иртышскую набережную и рощу. Уютная кухня с гарнитуром, газовой плитой. Зона кухни и одной комнаты объединены + Зал + Две изолированные комнаты. Установлены счетчики на воду (поверка 2023 г), электричество и газ. Санузел раздельный. При продаже остаются: кровати, газовая плита ZANUSSI, холодильник indesit, телевизор samsung, стиральная машина БЕКО, новый кухонный гарнитур. Рядом с домом песчаный пляж - отличное место для отдыха и рыбалки. Детский сад 116 и Школа 95 - находятся рядом с домом. Дом располагается в удачном районе с сформированной инфраструктурой. В микрорайоне - детский сад 41, 338, школа 32, Центр технического творчества, Клуб для детей и молодежи, Омский техникум строительства и лесного хозяйства, Омский колледж культуры и искусств, Омский промышленно-экономический колледж, Аптеки ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136107602](tel:+79136107602)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.60 кв. м	Площадь комнат	9.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

