

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Орджоникидзе, 270А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Орджоникидзе, 270А

3 300 000 Р

103 125Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в самом центре Омска, на улице Орджоникидзе, 270А. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1982 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 32,4 кв. м, из которых жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире косметический ремонт. Просторная комната и кухня позволят вам с комфортом обустроить своё жилое пространство. Санузел совмещённый, что добавляет удобства. Есть лоджия, где можно устраивать небольшие вечера на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить всё необходимое для повседневной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продаётся от собственника, что упрощает все юридические формальности. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Код пользователя: 187560 Номер в базе: 9264139

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Тимофеев Вячеслав Александрович](#)

Телефон: [+79880405024](tel:+79880405024)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

