

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на пр-кт Менделеева, 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Менделеева, 1

5 800 000 Р

101 754Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира с видом на парк — заезжай и живи! Продаётся уютная и тёплая 3-комнатная квартира на комфортном 2-м этаже, общей площадью 57,4 м<sup>2</sup>. Дом расположен в тихом и зелёном районе — прямо за окном раскинулся парк, где приятно гулять в любое время года. Преимущества квартиры: • Удачная планировка. • Застеклённый балкон, отделанный деревом. • Светлые комнаты. • Санузел в плитке, на ванну установлена душевая кабина. • Кухня 7 м<sup>2</sup>. \* Кондиционер Инфраструктура: • Во дворе — несколько детских площадок, хоккейная коробка, спортивные зоны, сцена. • Рядом детские сады, школы, продуктовые магазины и всё необходимое для жизни. • Чистый подъезд с ремонтом и доброжелательные соседи. Квартира без обременений, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136104669](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



