

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Мамина-Сибиряка, 24А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Мамина-Сибиряка, 24А

4 450 000 Р

101 136Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

На чистой продаже тёплая, уютная квартира, в идеальном состоянии. Сделан качественный ремонт. Замечательная планировка, кухня ,гостинная, изолированная комната, балкон, просторный коридор. Санузел совмещён (выложен кафелем, новая сантехника). Окна ПВХ, новые межкомнатные двери и входная дверь. Есть вместительная гардеробная. В квартире остаётся шкаф купе, кухонный гарнитур. Подъезд чистый , ухоженный. Добропорядочные соседи. Во дворе детская площадка. Достаточное количество парковочных мест. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: торговые комплексы, супермаркеты, аптеки, банки, салоны красоты, сквер для прогулок . Детский сад 331, средняя общеобразовательная школа 112 . Остановка общественного транспорта площадь Лицкевича. Документы готовы, чистая продажа, подходит под ипотеку и все виды сертификатов.

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136322162](tel:+79136322162)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



