

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул 22 Апреля, 10А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 22 Апреля, 10А

5 700 000 Р

96 610Р за м²



59.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира с согласованной перепланировкой, полностью готовая к комфортному проживанию. Объект отличается продуманной организацией пространства: кухня, оснащенная современной техникой (газовая панель Bosch, посудомоечная машина Bosch, холодильник Daewoo, духовой шкаф Samsung, стиральная машина Haier), совмещена с просторной гостиной, где установлен кондиционер и организована система хранения. Из гостиной предусмотрен выход на расширенный и остекленный балкон, отделанный природным камнем. Квартира оборудована пятикамерными стеклопакетами, обеспечивающими высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Жилая зона включает изолированную взрослую спальню со встроенным шкафом-купе, детскую комнату с функциональной мебелью Ikea и просторную гардеробную с зеркальными дверями. Санузел совмещенный, с душевой кабиной и практичной подвесной тумбой. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Дом расположен в развитом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады 312 и 328, школа 63, детская поликлиника 1, аптеки, почтовое отделение и магазины повседневного спроса (Пятерочка, Магнит, Ярче, Fix Price). Благоустроенный сквер в Нефтяниках и пешеходная аллея предоставляют возможности для отдыха. Транспортная доступность обеспечена благодаря остановке ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136708838](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



