

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул 50-летия ВЛКСМ, 13

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 50-летия ВЛКСМ, 13

4 450 000 Р

72 951Р за м²



61.00 м²

Общая

45.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 114281387 Купить эту квартиру можно под ставку 13,75% Легко купить- 2 взрослых собственника,без обременений и опеки,быстрый заезд ,в квартире никто не проживает,не сдаётся в аренду. Планировка: Все комнаты изолированы, в каждой комнате окно.Раздельный санузел,большая входная зона и коридор,остеклённый балкон,окна выходят во двор и на улицу. Состояние: Полы ламинат,в одной комнате натяжной потолок,все окна пластиковые,квартира невероятно тёплая. Хорошая входная дверь,просторный балкон,заменена канализация. Идеально подойдёт для ремонта под себя, самое дорогостоящее в ремонте -напольное покрытие, заменено. Так же объект будет актуален для людей занимающихся флиппингом и инвестициями. Рядом детская поликлиника, школа, лицей, магазин, детская площадка и двор для прогулок, парикмахерская, остановка. Развитая инфраструктура. Все необходимое в шаговой доступности. Большая парковка места есть всегда! Приходите на просмотр,квартира с невероятной энергетикой.

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.10 кв. м	Площадь комнат	10.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

