

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на 1-й Амурский проезд, 9 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 1-й Амурский проезд, 9 1

10 500 000 Р

150 000Р за м²



70.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается теплая, светлая 3-х комнатная квартира в развитом районе города ЖК Новый Амур! Квартира в отличном состоянии! Удобная планировка, комнаты изолированные. Хорошая транспортная развязка! До центра города 10 минут. Квартира находится на 4-м этаже из 10-ти, не угловая. Сделан качественный, современный ремонт, в одной из спален сделана полная звукоизоляция (по смежной стене и потолку с соседями). Кухонный гарнитур и вся встраиваемая бытовая техника (посудомоечная машина 60 см, микроволновая печь, духовой шкаф, газовая варочная панель) - всё остаётся в квартире. Окна из одной спальни, гостиной и кухни выходят во двор, окно другой спальни выходит на противоположную сторону. Рядом все необходимые магазины: Лента 24/7, Магнит 24/7, Пятёрочки, Лемано ПРО, а также аптеки, много ПВЗ OZON, WB и т.д. В пешей доступности детский сад и школа. Долгов и обременений нет. Звоните, покажем в любое удобное для Вас время! Код пользователя: 122072 Номер в базе: 9635908

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эйхвальд Кирилл Викторович](#)

Телефон: [+79370858215](tel:+79370858215)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

