

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Лукашевича (дублёр), 17Б

Омская область, Омск, улица Лукашевича (дублёр), 17Б

3 200 000 Р

106 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в динамично развивающемся районе с удобной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного дома, общая площадь составляет 30 кв. м. Квартира с частичным ремонтом, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости капитального ремонта. Планировка функциональная: изолированная кухня 6 кв. м, просторная комната, совмещенный санузел с возможностью перепланировки. Окна обеспечивают хорошую инсоляцию в течение дня. Дом находится в пешей доступности от автовокзала, что удобно для тех, кто часто путешествует или работает в других районах города. В шаговой доступности расположены магазин Маяк, несколько супермаркетов, аптеки, детские сады и школы, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Район отличается развитой транспортной инфраструктурой — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям, включая центральное отопление, горячее водоснабжение и высокоскоростной интернет. Придомовая территория благоустроена, есть парковочные места и детская площадка. Квартира находится в собственности, прописаны два человека, которые готовы выписаться при продаже. Объект подойдет как для инвестиции ...

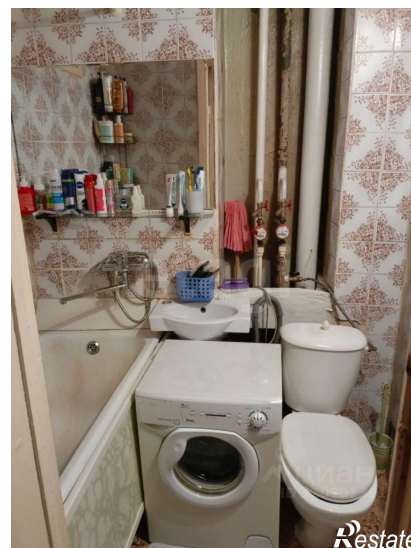
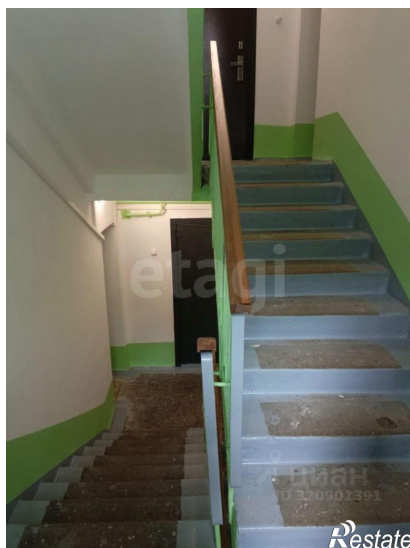
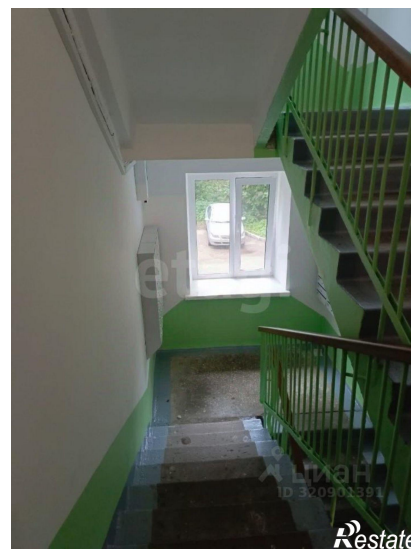
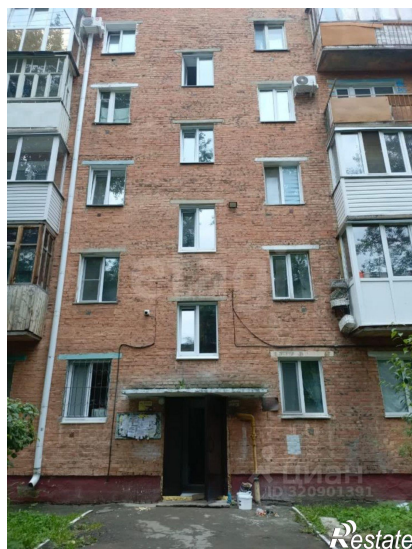
👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

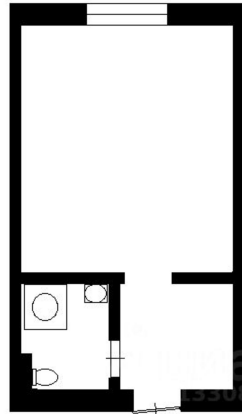
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136701954](tel:+79136701954)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate