

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на проспект Комарова, 15/4

Омская область, Омск, проспект Комарова, 15/4

5 900 000 Р

140 476Р за м²



42.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Компания недвижимости РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже эксклюзивную квартиру в микрорайоне Кристалл на левом берегу! Состояние квартиры отличное, сделан дизайнерский ремонт. Потолки в квартире натяжные, на полу ламинат. Санузел в квартире совмещенный, лоджия застекленная, имеется гардеробная для хранения одежды. Высота потолков в квартире 2.75 м. Новому собственнику остается вся мебель и техника, включая шторы, новую посудомоечную машину, шкаф для одежды ручной работы. На площадке всего две квартиры, жители других этажей не проходят через нее. Соседи приличные, семейные люди. Подъезд дома имеет два выхода. К квартире прилагается кладовая в подъезде и место в подземном паркинге. В кладовой удобно хранить запчасти к автомобилю, рыболовные снасти и прочие вещи. Подземный паркинг находится в 5 минутах ходьбы от дома. Стоимость аренды 4 000 рублей в месяц. Есть возможность переоформить договор на имя будущего собственника. Паркинг работает круглосуточно, находится под охраной. Зимой в паркинге тепло, летом прохладно. Двор дома оборудован спортивной и детской площадкой, своя хоккейная коробка. В шаговой доступности продуктовые и сетевые магазины, торговые центры, парк имени 300-летия Омска, МФЦ, Академия экономики и предпринимательства, Академия МВД, пункты выдачи заказов Озон и ВБ, остановки ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139613294](tel:+79139613294)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

