

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на проспект Карла Маркса, 22

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 22

12 500 000 Р

173 611Р за м²



72.00 м²

Общая

45.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Расположение дома вне всяких похвал! Многочисленные торговые комплексы, магазины, гимназии, детские сады, Иртышская Набережная, Каскад, жд вокзал и многое другое. В общем есть все для комфортной жизни, даже немного больше. Центр недвижимости и ипотеки Академия жилья-55 предлагает к продаже 3-комнатную теплую, светлую, уютную, просторную квартиру на втором комфортном этаже четырехэтажного кирпичного дома. Квартира с хорошим ремонтом. Критических вложений не требуется. Установлены окна ПВХ, приборы учета воды и газа. Два окна выходят на Каскад, два окна на Маркса. Высота потолком 2,80 м.. Санузел отдельный. Чистый подъезд, тихие и спокойные соседи. Закрытый двор, свое парковочное место. Мебель остается встроенная, остальное по договоренности. Взрослые собственники. Обменный вариант не заставит вас ждать. Полное юридическое сопровождение. Звоните, записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время.

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321548](tel:+79136321548)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	45.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



