

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Волочаевская, 17Ж

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Волочаевская, 17Ж

7 100 000 Р

151 064Р за м²



47.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Отличное предложение! Предлагаем ухоженную, теплую квартиру в отличном состоянии, расположенную в центре города, в доме образцового содержания. Хорошая планировка: комнаты изолированные 18,5 и 13 м2, (окна во двор), балкон выходит из зала не застеклен, кухня не маленькая- 7.5м2 (кухонный гарнитур остается), ванная комната и санузел отдельные. Квартира не угловая, очень тёплая. Просторный тамбур со свежим ремонтом на две квартиры. Состояние: выполнен качественный косметический ремонт, стены выровнены, оклеены обоями. Потолки вытянуты ,окрашены, в зале натяжной. Пол ламинат во всех комнатах, на кухне кварц винил. Добротные межкомнатные двери. Ванна и санузел, облицованы кафелем, хорошая сантехника. Заменены коммуникации. Приборы учёта установлены. Входная дверь качественная со звуко и теплоизоляцией. О доме: Дом образцового содержания. Произведён ремонт коммуникаций в подвальном помещении, крыши, в подъезде выполнен ремонт. Мусоропровод заварен. Новый лифт. Современные входные группы. Ухоженная придомовая территория. включает в себя современную огороженную детскую площадку (для пользования жителями только данного дома) ,зелёные насаждения, за которыми осуществляется уход жителями дома. Огорожен въезд с одной стороны шлагбаумом. Оборудована парковка внутри двора ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131413485](tel:+79131413485)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



