

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на улица Яковлева, 166

Омская область, Омск, улица Яковлева, 166

5 490 000 Р

107 647Р за м²



51.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся совершенно особенная двухкомнатная квартира с сауной в центре города в районе с отличной инфраструктурой. Квартира светлая, современная с хорошей тепло и звукоизоляцией. На 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Над квартирой технический этаж высотой 1,7 м, что позволило сделать на лоджии кладовку объемом более 5 м3. В квартире сауна с финским оборудованием (электроды, стеклянная дверь) облицована брашированной вагонкой из ангарской лиственницы класса экстра. Ремонт: итальянский натяжной потолок, светодиодные светильники с тремя типами освещения и дистанционной регулировкой яркости, окна ПВХ, ламинат. Совмещённый санузел площадью 4,4 м2 облицован итальянским кафелем, сантехника Испания. На кухне остаётся итальянский кухонный гарнитур фирмы Берлони с газовой панелью, духовым шкафом и вытяжкой. Большая (84 см) чешская мойка из искусственного камня с современными смесителями и гибкими изливами для водопроводной и фильтрованной воды (Аквафор трио). Все приборы учёта установлены и поверены. В коридоре встроенный шкаф с зеркальной дверью производства США. Входная дверь из нержавеющей стали толщиной 4 мм. Окна квартиры выходят на юг (спальня во двор с отличным видом на березы и голубые ели) и север (гостиная и кухня на улицу Яковлева). В квартире абсолютная тишина, контакт ...

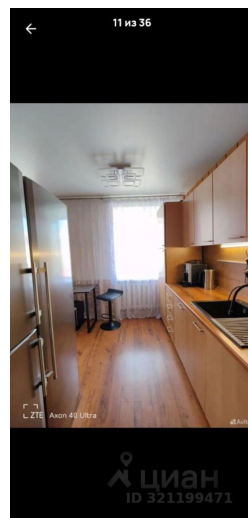
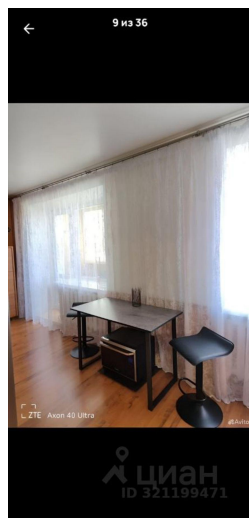
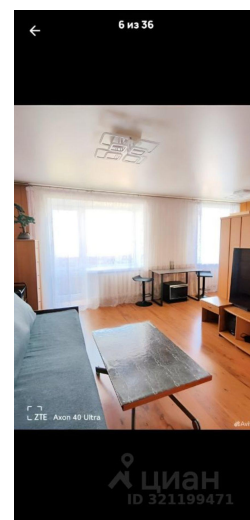
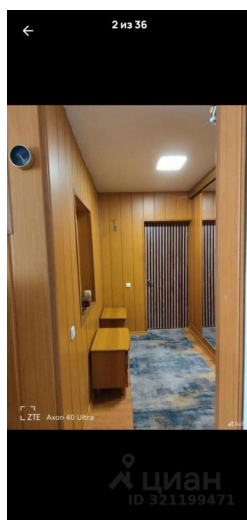
👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136710627](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate