

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Леонида Маслова, 11

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Леонида Маслова, 11

5 600 000 Р

114 286Р за м²



49.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продается просторная и уютная однокомнатная квартира, общей площадью 48.6 кв.м. в доме 2023 года постройки. По площади как двухкомнатная квартира. Площадь зала 25 кв.м., что позволит вам в случае необходимости разделить его на две зоны. Кухня так же очень просторная, 12 кв.м. - вы сможете собираться всей семьей и наслаждаться вкусным ужином за большим столом. Хочется отметить, что удачной особенностью квартиры является возможность оборудования отдельного тамбура, а это + еще 8 кв.м дополнительной площади. Таких квартир в этом доме да и вообще везде - ЕДИНИЦЫ! Из окон квартиры открывается живописный вид на Иртыш. Выйдя на большую лоджию, выход из которой возможен как из зала, так и из кухни, вы сможете наслаждаться свежим прохладным воздухом. Кстати, про воздух. В квартире оборудована внешняя воздушная вентиляция, поэтому только вы решаете, насколько сильно ее открывать, либо не открывать вовсе. Дом оборудован камерами наблюдения (даже в лифте), имеются два лифта- грузовой и пассажирский. Во дворе детская площадка с песочницей. Микрорайон Регата расположен на берегу реки Иртыш в экологически чистом районе, недалеко от остановок Володарского и Улица Суворова. Рядом располагается парк Победы и пляж Пиратский остров. Удобная транспортная развязка позволяет в течении 10 минут оказаться ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Зарыпова Руслана Хафисовна](#)

Телефон: [+79889803745](tel:+79889803745)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

