

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на проспект Менделеева, 17/1

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 17/1

5 100 000 Р

96 226Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 53.1 кв. м на проспекте Менделеева, 17/1. Объект расположен на четвертом этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает оптимальную этажность без необходимости пользоваться лифтом. Квартира предлагается без отделки, что является ключевым преимуществом для тех, кто ценит возможность создать интерьер с нуля, строго по собственному проекту и с использованием современных материалов. Планировка функциональна и рациональна: две изолированные комнаты обеспечивают уединенность, кухня площадью 8 кв. м позволяет комфортно организовать обеденную зону, а отдельный санузел добавляет бытового удобства. Дополнительным пространством служит лоджия, которую можно обустроить для отдыха или использовать для хранения. Высота потолков 2.5 метра создает ощущение простора. Микрорайон Заозёрный отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и отделения банков. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодного местоположения, потенциала для реализации дизайнерских решений. Объект идеально подойдет ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836200471](tel:+79836200471)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

