

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Дианова, 7

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Дианова, 7

8 600 000 Р

140 984Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает вашему вниманию 3х комнатную квартиру в КАО.Квартира находится на 1 этаже девятиэтажного панельного дома. В квартире сделан капитальный ремонт с использованием современных и качественных материалов, перепланировка ( узаконена). Общая площадь -61м2 Кухня--10,6м2 Комнаты:(11,4 -10,3-16,1) Санузел совмещенный. В квартире остается: на кухне- кухонный гарнитур сделанный по последним технологиям, духовой шкаф, 5-и конфорочная варочная панель, посудомоечная машина, кухонный стол. В прихожей -теплый пол, встроенный шкаф-купе, зеркало, полочка. В гостиной - камин, кондиционер. В комнатах- встроенные шкафы-купе, стол с полками. В санузле- теплый пол, установлена ванная, раковина с тумбой, установлен водонагреватель, стиральная машина. В квартире натяжные потолки, очень много дополнительного света. В шаговой доступности размещены все социально значимые объекты: остановка общественного транспорта, детский сад 249 и 275, гимназия 26, школа 28, поликлиника 6, Медицинский центр Гирутек, магазины, почта, аптеки, салоны красоты и т. д. Чистый подъезд, тихие и дружелюбные соседи. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, чистая продажа. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ помогает в одобрении ипотеки по выгодным процентным ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	11.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

