

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Андрианова, 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Андрианова, 2

4 150 000 Р

133 871Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1755743. Компания МИАРД Владис предлагает к продаже уютную квартиру Вашей мечты в самом сердце городка Нефтяников. Рядом расположен у Советского парка и кинотеатра Кристалл. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, гимназия №117, школа №94, детские садики, ВУЗы (ОмГУ, ОмГТУ, Медицинская академия, СибАДИ), торговые центры и всё необходимое для комфортной жизни. Во дворе установлена новая детская площадка. Чистый подъезд. Добропорядочные соседи. Квартира в кирпичном доме, поэтому теплая и с хорошей звукоизоляцией. Сделан капитальный ремонт. Произведена замена проводки, стояков отопления, радиаторов, канализационных труб. Установлены счетчики. Две входные двери – металлическая и деревянная. Потолки натяжные. Пол в кухне выложен керамогранитом, в остальной квартире – качественный линолеум. В комнате остается вместительный шкаф-купе и кондиционер. В прихожей – тумба для обуви и большое зеркало. В кухне новый кухонный гарнитур с фартуком из закаленного стекла, встроенная варочная поверхность Gorenje. Оборудованы дополнительные шкафчики под окном. Один собственник. Подходит под любой вид оплаты (сертификаты, ипотека). Звоните! Покажем в удобное для Вас время. Возможен обоснованный торг.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Шкабров Андрей Владимирович](#)

Телефон: [+79095368358](tel:+79095368358)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

