

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Чокана Валиханова, 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Чокана Валиханова, 2

6 500 000 Р

209 677Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Стильная и тёплая 1-комнатная квартира 30,7 м² — комфорт в центре города Краткое описание: Предлагается уютная, светлая квартира в кирпичном доме в Центральном районе. Продуманное пространство, аккуратный косметический ремонт и полная готовность к заселению — отличное решение для одного человека, пары или под сдачу. Преимущества квартиры: Площадь и этаж: 30,7 м², 3/5 — комфортный средний этаж, тёплая и тихая квартира. Планировка: жилая площадь 18 м², кухня 7,2 м², совмещённый санузел, балкон — всё функционально и эргономично. Отделка: косметический ремонт, пластиковые окна — аккуратно и со вкусом, готова к проживанию или небольшим косметическим доработкам под ваш стиль. Мебель и техника остаются: кухонный гарнитур, холодильник LG, варочная панель, духовой шкаф, стол и стулья (IKEA), шкаф-купе в прихожей, диван, комод. В ванной — душевая кабина, водонагреватель, стиральная машина. Безопасность и удобство: металлическая входная дверь, домофон, чистый подъезд. Двор и парковка: закрытая территория, парковка за шлагбаумом — комфорт и безопасность для автомобиля. Финансы и сделки: свободная продажа, возможна ипотека; один взрослый собственник. О районе: Прекрасная городская локация: рядом школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта — всё в пешей доступности. Жить ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Борисова Евгения Александровна](#)

Телефон: [+79661274425](tel:+79661274425)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

