Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Химиков, 43

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Химиков, 43

7 200 000 Р

112 500Р за м^2

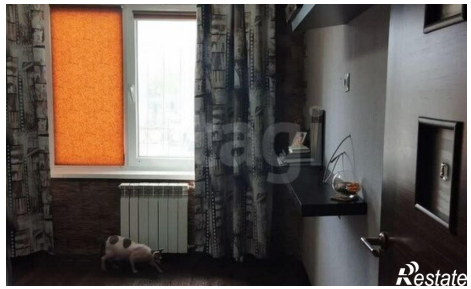
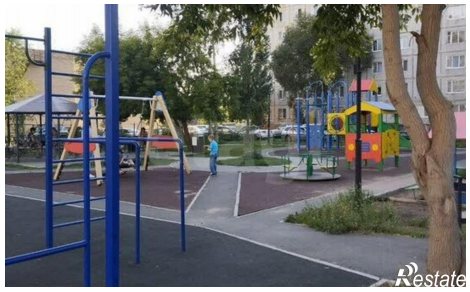
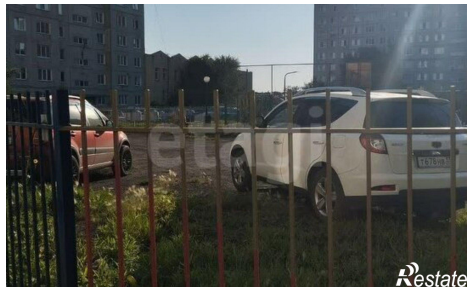
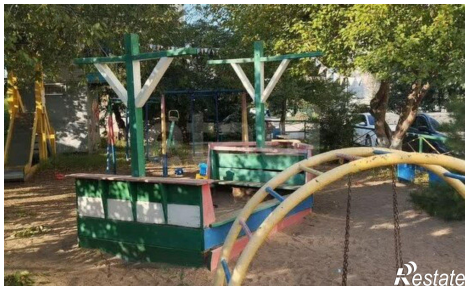
64.00 м^2	12.00 м^2	1 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается трехкомнатная квартира на первом этаже десятиэтажного панельного дома 1992 года постройки. Все комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи с детьми или возможности для организации личного пространства. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый для въезда. Несмотря на расположение на первом этаже, объект отличается теплыми стенами и отсутствием типичных проблем с сыростью. Дом оснащен пассажирским лифтом, мусоропроводом на этаже и газом, что существенно снижает коммунальные расходы. Ключевое преимущество — безопасная и благоустроенная придомовая территория. Двор закрыт для свободного проезда, оборудован современной детской и спортивной площадками. Парковка автомобиля осуществляется на охраняемой территории за шлагбаумом. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки и образовательные учреждения. Для покупателей доступны опции ипотечного кредитования и юридическое сопровождение сделки. При покупке предоставляется гарантийный сертификат безопасности, подтверждающий юридическую чистоту объекта. Это надежное и практичное предложение для тех, кто ценит удобство, безопасность и готовые комфортные условия. Код пользователя: ...

0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Абакумов Александр Сергеевич

Телефон: +79652179404

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м