

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на ул В.Ф.Маргелова, 393

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул В.Ф.Маргелова, 393

3 999 000 Р

85 085Р за м²



47.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Компания Риэлтконсалт предлагает приобрести светлую и теплую двухкомнатную квартиру в тихом спальном районе п. Светлый. Планировка квартиры включает две изолированные комнаты, большую прихожую, кухню 7 кв.м, отдельный санузел. В квартире имеется балкон с выходом из спальни. В большой комнате гармонично выделена рабочая зона. Окна с видом на церковь и красивую зеленую рощу. В 2024 году произведен косметический ремонт с заменой стояков и труб в туалете и ванной. Окна ПВХ, в ванной и санузле кафельная плитка. Новому владельцу после продажи в квартире остается вся мебель, кроме кухонного стола. В пешей доступности вся необходимая для жизни инфраструктура, а именно: школа 148, детский сад Светлячок, поликлиника 10, магазины Пятерочка, Магнит, Красное Белое, продуктовые и фруктовые ларьки, кафе, аптека, рынок, почта, автомойка и остановка общественного транспорта. Квартира без долгов и обременений, документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Подходит под любой вид расчетов, ипотеку. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и предоставляет полное сопровождение на всех этапах. Звоните, покажем в удобное для Вас время!

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139617052](tel:+79139617052)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

