

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Химиков, 45

Омская область, Омск, улица Химиков, 45

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

23.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 115030415 Компания Самолет Плюс предлагает к продаже квартиру на 2-ом этаже, десятиэтажного панельного дома 1993 года постройки. *** Порядочные соседи, тихий ухоженный двор. Дом расположен в удобной локации, откуда легко доехать до центра города и всех высших учебных заведений. *** Комфортное расположение дома: рядом несколько школ и детских садов, поликлиника, остановка транспорта Городской театр Студия Л. Ермолаевой и ОМЦ Химик, все магазины в шаговой доступности. Квартира с отличной планировкой, которая включает в себя кухню, просторную комнату и отдельную гардеробную. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов. Натяжной потолок разного уровня с точечным освещением, в комнатах на полу ламинат повышенной прочности, в ванной комнате выложена плитка. Все приборы учета опломбированы и прошли поверку. Во всех комнатах алюминиевые радиаторы отопления. Кухня оборудована всем необходимым, включая газовую плиту и вытяжку. При продаже в квартире остается следующая мебель и бытовая техника: кухонный гарнитур, шкаф, холодильник, стиральная машина. Во дворе есть детская и спортивная площадки, а также открытая парковка. В шаговой доступности размещены все социально значимые объекты: магазины ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](tel:+79136605373)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	23.70 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

