

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Индустриальная улица, 5

Омская область, Омск, Индустриальная улица, 5

3 400 000 Р

75 556Р за м²



45.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Быстрый выход на сделку! Документы готовы! Предлагаем к продаже 2-комнатную квартиру в Октябрьском районе у Комоса по улице Индустриальная, дом 5. Квартира площадью 45 кв.м., на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома, не угловая, балкон не застеклен, на потолке побелка, на стенах обои, на полу ламинат и линолеум. Имеется вместительная кладовка, сан.узел совмещён, сан.техника поменяна, установлены счетчики воды и газа. Пол выровнен. Заменена проводка в коридоре и на кухне, установлена добротная входная дверь. Квартира уютная, светлая, очень теплая(батареи чугунные). Окна ПВХ выходят на тихую сторону дома. Перепланировки нет. Инфраструктура хорошо развита: рядом ТК Октябрьский с многочисленными магазинами, бутиками и отделами, гипермаркет Победа , Магнит , круглосуточная Пятёрочка , Почта России, три детских сада, гимназия 118, аптеки, парикмахерская, Омский авиационный колледж им. Н.Е. Жуковского, Инженерный лицей Омавиат, в шаговой доступности остановка Космос . Подъезд чистый, после ремонта, есть детская площадка, соседи хорошие. Два взрослых собственника, никто не прописан, долгов по коммунальным платежам нет, справки об отсутствии долгов предоставим. Документы готовы. Продаётся впервые. Вариант подобран.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136601453](tel:+79136601453)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



