

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Ватутина, 11А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 11А

3 700 000 Р

119 355Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Арт. 114921288 АН Ледон предлагает к продаже отличную однокомнатную квартиру, расположенную в спальном районе Левобережья. Квартира очень светлая и теплая, готовая к проживанию. Выполнен косметический ремонт: окна ПВХ, новые радиаторы отопления, просторная, застекленная лоджия, заменен стояк канализации, свежий линолеум, сан.узел в плитке, встроенный кухонный гарнитур и шкаф-купе, счетчики на все. Просторный тамбур на три квартиры. Спокойные и доброжелательные соседи. Ухоженная придомовая территория имеет игровую площадку и собственную рощу из многолетних деревьев. Дом удачно расположен вблизи всех социально значимых объектов: СОШ №47, детский сад №211, остановка общественного транспорта, супермаркеты, магазины бытового обслуживания, аптеки и все самое необходимое для комфортного проживания. Заинтересовало предложение? Звони! Покажем в любое удобное для Вас время! Чистая продажа. Помощь с ипотекой.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Овчиников Владимир](#)

Телефон: [+79095369908](tel:+79095369908)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь кухни	7.00 кв. м

