

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица 22 Апреля, 40А

Омская область, Омск, улица 22 Апреля, 40А

4 000 000 Р

129 032Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ. Документы готовы. Чистая продажа. Взрослый собственник. О квартире: Светлая и просторная квартира со свежим ремонтом и балконом. Ремонт: установлены современные окна ПВХ, залит пол, выровнены все стены, натяжной потолок. Весь ремонт выполнен дорогостоящими материалами. Балкон застеклен, есть дополнительное место для хранения сезонных вещей. Произведена замена всех коммуникаций. Установлены все необходимые счетчики. Кондиционер. Проведен теплый пол. При продаже остается встроенная мебель (остальная мебель и техника по договоренности) — вам останется только переехать! О доме: чистый подъезд, хорошие соседи, во дворе достаточно места для парковки автомобилей, детская площадка. Двор огорожен. Расположение: Квартира находится в современном микрорайоне с хорошей транспортной развязкой. Инфраструктура рядом: детский сада, школа, учреждения дополнительного образования, разнообразные магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей; •Помощь ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

