

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Мельничная, 89А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Мельничная, 89А

5 200 000 Р

108 333Р за м²



48.00 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 114923476 Эту квартиру вы можете купить по ставке 13,75% Представлена к продаже просторная светлая квартира с выполненным . Основные преимущества объекта недвижимости следующие: Отличный ремонт включает установку новых окон ПВХ. Гардеробная оборудована в прихожей, что обеспечивает дополнительное удобство хранения вещей. Полностью обустроенная кухня с гарнитуром позволяет сразу же начать комфортную жизнь без дополнительной подготовки. Напольные покрытия качественно: линолеум. Установлены индивидуальные счетчики воды и электроэнергии, обеспечивающие контроль расходов. Особенности пространства и инфраструктуры: Остановка находится в шаговой доступности — всего пять минут ходьбы прямо за домом. Рядом имеется огромное количество парковочных мест, а напротив расположена прогулочная аллея с хоккейной коробкой и тренажерами для взрослых. Благоустроенный район предлагает близость детских садов, школы, крупных торговых сетей (Вайлдберриз , Озон , Магнит , Аптека), в шаговой доступности имеется сквер для вечерних прогулок, утренних пробежек, что существенно упрощает повседневные потребности жителей. Юридические аспекты сделки: Все необходимые документы подготовлены заранее, сделка может быть осуществлена оперативно и без проволочек.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.40 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

