

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Коммунальная улица, 13А

Омская область, Омск, Коммунальная улица, 13А

5 600 000 Р

96 552Р за м²



58.00 м²

Общая

43.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

АН Семья, предлагает на продажу, 3к кв, в САО. Площадь 59 кв м, с кладовой/гардеробной и балконом, квартира с удобной планировкой, адаптированной под комфортное проживание. Выполнен качественный ремонт (делали для себя) в 2023 году. Установлен кондиционер. Окна ПВХ, балкон/ПВХ, спальни изолированы, потолки выровнены, стены оклеены евро/обоями, на полу линолеум Tarket . Во всей квартире замена проводки, выключателей и розеток (по евростандарту), замена радиаторов отопления, труб водоснабжения и канализации, выровнены полы и стены, установка приборов учёта. Уютная кухня, просторная. Установлены межкомнатные двери. Сан/узел совмещен, отделан коллекц евро/кафелем, на полу керамогранит, новая сан/тех и смесители, нерж/полотенцесушитель. Установлены приборы учёта на всё. Кладовая/гардеробная оборудована системой хранения. В квартире остаётся кух/гарн+обеденная зона, спальный гарнитур(кровать+шкаф+камод), диван+шкаф в др спальне. Очень теплая, уютная, просторная, красивая квартира. Дом на обслуживании в хорошем ТСЖ. Замена кровли в 2024г. Чистый хороший подъезд, после ремонта, спокойные доброжелательные соседи, уютный тихий двор с современной детской площадкой, зелеными насаждениями. Отлично развитая инфраструктура района, в шаговой доступности расположены все социально-значимые объекты ...

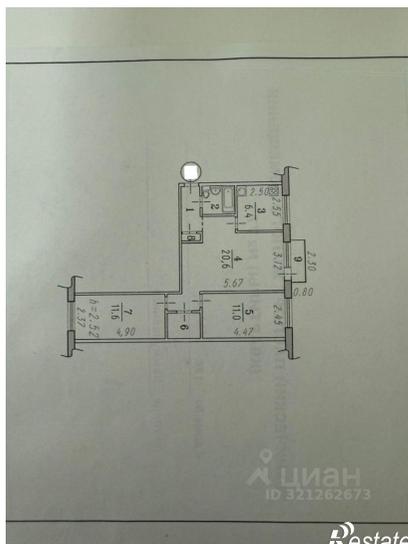
👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136310798](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

