

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул 4-я Кордная, 44

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 4-я Кордная, 44

4 900 000 Р

111 364Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира на комфортном 2 этаже 5 этажного панельного дома в Октябрьском районе города! Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Планировка квартиры: 2 изолированные комнаты (16,4 +10,5), кухня 5,6кв.м, санузел, прихожая, гардеробная, просторный остекленный балкон! При продаже квартиры остается мебель: - Кухонный гарнитур, газовая плита На кухне отделка стен подходит к завершению (материалы все имеются) Инфраструктура: Магазины и супермаркеты, пункты выдачи, аптеки, несколько детских садов (один из которых находится прямо во дворе дома) и школ, остановка общественного транспорта и многое другое, все в шаговой доступности! Чистый подъезд, прекрасные соседи! Придомовая территория благоустроена и ухожена. Во дворе детская игровая площадка. Много зелени, клумбы с цветами, деревья и кустарники летом украшают двор. Юридическая чистота: —Взрослые собственники — Без обременений, маткапитала и детских долей — Полная стоимость в договоре — Нет долгов по коммунальным платежам и капремонту — Документы готовы — быстрый выход на сделку — Подходит под любой вид расчетов ПОКУПАЯ ЭТУ КВАРТИРУ, вы получаете не просто квадратные метры, НО И ПОЛНЫЙ СЕРВИС —Сопровождение сделки под ключ — берём на себя все юридические и организационные вопросы — Помощь с продажей вашей ...

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Евгения](#)

Телефон: [+79061974672](tel:+79061974672)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

