

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Комарова, 11/4

Омская область, Омск, проспект Комарова, 11/4

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Чистая продажа! Без Торга! Отличная, уникальная 1к квартира в элитном доме. Один взрослый собственник! Быстрый выход на сделку! Тихое, чистое, безопасное, закрытое от суеты и магистралей место! Данная локация, это бесспорно лучшее, что есть на левобережье. Отличный вид, чистый воздух, благодаря парку и озеру со своей флорой под окном, а так же множество преимуществ для занятия спортом и прогулок. Дом кирпичный от Треста 4. Придомовая территория оборудована детской площадкой, закрытым и благоустроенным двором, видеонаблюдение, дистанционное управление со смартфона въезда и входа через приложение. Квартира представляет собой индивидуализм во всех его отражениях! Отлично подойдет, как состоятельному холостяку, так и небольшой семье. При желании планировку можно законно переделать под себя! (все расскажем и покажем при встрече) Раздельный сан узел, огромная угловая ванная, отдельно душевая, небольшая компактная кухонная комната (снят проем без нарушения конструкции) всюду теплый пол. Скрытые двери уборных комнат, качественные материалы отделки и декора, также современное умное освещение по всей площади. Скрупулёзный и утонченный ремонт со смыслом. Воплощение идей, это всё, что уместилось в 40 квадратных метрах! Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортного проживания в шаговой ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836200548](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 12 | Этажей всего | 14 |
| Площадь кухни | 3.00 кв. м | | |



