

Купить квартиру за 4 630 000 рублей на улица 10 лет Октября, 145

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 145

4 630 000 Р

98 511Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 46.7 кв.м. в кирпичном доме на втором этаже девятиэтажного здания. Квартира обладает практичной планировкой с двумя изолированными комнатами и отдельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Площадь кухни составляет 6.5 кв.м., что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Высота потолков 2.6 метра создает ощущение простора. Все окна и балкон выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня; балкон застеклен, что позволяет использовать его дополнительно в любое время года. В квартире установлены новые пластиковые окна, современные радиаторы отопления в зале и на кухне, а также счетчики учета воды и газа. Дом характеризуется как теплый и надежный, в подъезде функционирует пассажирский лифт и содержится чистота. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены остановка общественного транспорта «16-я линия», сетевые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Победа», а также «Ермолино» и «Сибколбасы». Во дворе дома обустроена детская площадка и находится детский сад, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть аптеки, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries. Во дворе организована открытая парковка ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Мироманов Александр Геннадьевич](#)

Телефон: [+79880208538](tel:+79880208538)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

