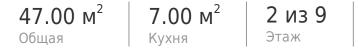


Купить квартиру за 4 630 000 рублей на улица 10 лет Октября, 145

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 145

4 630 000 P

98 511Р за м²



Продается двухкомнатная квартира общей площадью 46.7 кв.м. в кирпичном доме на втором этаже девятиэтажного здания. Квартира обладает практичной планировкой с двумя изолированными комнатами и раздельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Площадь кухни составляет 6.5 кв.м., что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Высота потолков 2.6 метра создает ощущение простора. Все окна и балкон выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня; балкон застеклен, что позволяет использовать его дополнительно в любое время года. В квартире установлены новые пластиковые окна, современные радиаторы отопления в зале и на кухне, а также счетчики учета воды и газа. Дом характеризуется как теплый и надежный, в подъезде функционирует пассажирский лифт и содержится чистота. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены остановка общественного транспорта «16-я линия», сетевые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Победа», а также «Ермолино» и «Сибколбасы». Во дворе дома обустроена детская площадка и находится детский сад, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть аптеки, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries. Во дворе организована открытая парковка ...

● 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Мироманов Александр Геннадьевич

Телефон: +79880208538

3



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 2

Этажей всего 9 Площадь кухни 7.00 кв. м



