

Купить квартиру за 4 630 000 рублей на ул Труда, 29

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Труда, 29

4 630 000 Р

102 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже уютную двухкомнатную квартиру со свежим ремонтом, расположенную в панельном доме по адресу: г. Омск, улица Труда, дом 29. Общая площадь квартиры составляет 45.8 кв. м, из которых 30.8 кв. м приходится на жилую площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1972 году. Удобная планировка: окна выходят на две стороны дома, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Изолированный санузел, большой квадратный коридор, застекленный и отремонтированный современными материалами балкон. Пол ламинат, в коридоре, ванной комнате, санузле и кухне плитка. Окна ПВХ, широкие подоконники. Стильные, качественные обои, натяжные потолки с потолочными светильниками. Поменяны радиаторы и трубы отопления, электропроводка. Современные розетки и выключатели, установлены счетчики воды и газа. Вся мебель, стиральная машина входят в стоимость объекта. Стоимость холодильника (Индезит, новый) можно оговорить при просмотре квартиры. Квартира солнечная, теплая. Дом в 2024 году был на капитальном ремонте. Крыша утеплена, новые водостоки. Чистый подъезд с окнами ПВХ, уютный двор. Остановка прямо напротив дома. Удобная транспортная развязка позволит без проблем добраться до любой части города. Рядом школы:101,78, детские ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136809823](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



