

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на 1-я Ленинградская улица, 25

Омская область, Омск, 1-я Ленинградская улица, 25

5 700 000 Р

96 610Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 115372609 Документы готовы! Квартиру можно купить с выгодными условиями по ипотеке !!! Ставка 13.75% Великолепное предложение для тех - кто ценит комфорт и качество в жизни! Вашему вниманию предлагается уютная 2-х комнатная квартира, в доме 2024 года постройки, расположенная по адресу: ул. 1-я Ленинградская, д. 25 ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: включает в себя просторную кухню, гостиную, комнату, прихожую, отдельный санузел, гардеробную, лоджию. СОСТОЯНИЕ: В квартире выполнен качественный ремонт, не требует никаких вложений. Окна ПВХ, установлены все необходимые приборы учета. Из кухни есть выход на балкон с панорамным остеклением, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Окна выходят на две стороны. Квартира очень светлая и теплая. Просторные площадки на этаже, современный скоростной без шумный грузовой лифт. Ухоженная придомовая территория, выложена тротуарной плиткой, парковочные места по периметру. ИНФРАСТРУКТУРА : В шаговой доступности школы № 83 и 12, детсад № 207 и 253. Ваши дети будут учиться рядом с домом! Во дворе – спортивные и детские площадки. Активный отдых для всей семьи. Остановка в 2х минутах ходьбы. Пятёрочка и пункты выдачи заказов – в соседнем здании. Все необходимое всегда под рукой. Удобная транспортная развязка ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Смышляева Юлия](#)

Телефон: [+79647830672](tel:+79647830672)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

