

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул 21-я Амурская, 26

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 26

4 700 000 Р

104 444Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

В удобном для проживания месте, по ул. 21-я Амурская, 26 предлагаем приобрести уютную, светлую 2-комнатную квартиру с хорошим ремонтом, площадью 45.2 кв. м, расположенную на 2 этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира ухоженная, в отличном состоянии, не требует дополнительных затрат, после покупки вы сразу сможете заехать и обустроить её по своему вкусу. Новым владельцам в подарок оставляем новый кухонный гарнитур, кондиционер, а также платяной шкаф в спальней комнате. В ванной комнате произведена замена коммуникаций, в том числе канализационный стояк, установлена новая сантехника, всё в отличном состоянии. Произведена замена электрики во всей квартире. Большой плюс это наличие вместительной кладовой, площадью 4.7 кв. м, с верхними межкомнатными окнами, которую вы сможете оборудовать под гардеробную или использовать, как ещё одну спальную комнату. Во всех помещениях установлены новые межкомнатные двери. Входная дверь двойная хорошего качества, обеспечивающая дополнительную звукоизоляцию. В шаговой доступности находится зеленый сквер для прогулок и отдыха, для любителей спорта предусмотрена спортивная площадка. Внутренняя инфраструктура жилого квартала достаточно развита и продумана до мелочей – от супермаркетов до кафе и салонов красоты. Рядом с домом находятся: лицей номер ...

👁 1 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79095367808](tel:+79095367808)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

