

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Бульварная, 13

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Бульварная, 13

3 100 000 Р

91 176Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в центральном районе города предлагает выгодное сочетание удобной планировки и отличной транспортной доступности. Объект расположен на улицах Жукова и Карла Маркса, что обеспечивает быструю логистику в любую точку города. В пешей доступности, в пределах 500 метров, находится остановка общественного транспорта «Лиза Чайкиной», от которой курсируют многочисленные маршруты. Повседневная инфраструктура включает магазины «Магнит» и отделение банка, расположенные непосредственно рядом с домом. Квартира относится к категории улучшенных планировок: она является первой в тамбуре, что обеспечивает ее большую площадь по сравнению со стандартными аналогами. Помещения функционально зонированы, что позволяет комфортно организовать пространство для жизни и отдыха. В объекте выполнен аккуратный косметический ремонт, поддерживается чистое и ухоженное состояние, что позволяет заселиться сразу после покупки. Придомовая территория благоустроена, предусмотрено достаточное количество парковочных мест для резидентов. Данный объект представляет собой практичное и взвешенное решение для тех, кто ценит выгодное расположение, развитую инфраструктуру и рациональную планировку без необходимости в дополнительных вложениях. Код пользователя: 13917 Номер в базе: 9728544

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Аленов Абай Амангельдинович](#)

Телефон: [+79095364394](tel:+79095364394)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

