

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Полторацкого, 56А

Омская область, Омск, улица Полторацкого, 56А

3 500 000 Р

97 222Р за м²



36.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Омска по адресу: улица Алексея Полторацкого, 56А. Общая площадь квартиры составляет 36.9 кв. м, жилая площадь — 26.8 кв. м, а кухня — 4.9 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. В квартире есть балкон с видом на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что создает приятную атмосферу уюта. Кухня компактная, но со всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел отдельный, в хорошем состоянии. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортная температура. Рядом с домом находятся все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Это отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе города. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136503001](tel:+79136503001)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

