

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на микрорайон Входной, 30

Омская область, Городской округ Омск, Омск, микрорайон Входной, 30

4 200 000 Р

71 186Р за м²



59.00 м²

Общая

44.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В 3 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта продается уютная, теплая, светлая 3-комнатная квартира (не угловая) с застекленным балконом. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома в микрорайоне Входной. Дом 1980 года постройки. Серия 97 (111-97) признана одной из лучших в стране по планировочным параметрам. Дом находится в 15 км от Центра Омска. Чистая продажа (только продаем, взамен ничего не покупаем, поэтому сделка без цепочек, квартира без обременений). Квартира без перепланировок, ПОДХОДИТ под ипотеку и военную ипотеку. В собственности с 1998 года, 2 взрослых собственника. Прописанных нет. Планировка квартиры на фото. Плюсы квартиры: - большие окна во всех комнатах - теплая, не угловая - хорошие, спокойные, тихие соседи - много мест для парковки - рядом остановки общественного транспорта - в квартиру можно сразу заехать и жить или сдать в аренду без дополнительных вложений. - вся инфраструктура в шаговой доступности: сетевые магазины, медучреждения, спортзалы, детские сады, школы, рынок, отделения банков. Мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина) остаются или вывозятся по желанию покупателя. Звоните, если не ответили, пишите сообщение.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139709793](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

