

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на 1-й Амурский проезд, 5 к1

Омская область, Омск, 1-й Амурский проезд, 5 к1

4 550 000 Р

126 389Р за м²



36.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Код объекта: 1763535. Компания МИАРД Владис предлагает Вашему вниманию отличную квартиру в доме 2018 года постройки. Просторная светлая квартира площадью 36,2м2 с вместительной кухней 14 м2 расположена на 5 этаже нового дома в современном жилом комплексе от Стройбетона. Южная сторона обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен ремонт, ровные потолки, окна с энергосберегающими стеклопакетами. Кухня оборудована функциональным гарнитуром с рабочей зоной, в прихожей встроен шкаф-купе. Всё это достанется новым владельцам вместе с бытовой техникой. Дом оснащен надежными лифтами с регулярным обслуживанием. Расположение квартиры сочетает хорошую транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Рядом с жилым комплексом находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым магистралям. В шаговой доступности расположены детский сад, школа, взрослая и детская поликлиники, МФЦ, гипермаркет «Лента», «Магнит» для ежедневных покупок, «Лемана Про» и другие. Район отличается спокойной атмосферой и продуманной застройкой, здесь красивое озеленение территории, асфальтированные дорожки и установлены беседки. Один взрослый собственник. Без обременений. Звоните!

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Роговская Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79095368358](tel:+79095368358)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

