

Купить квартиру за 6 480 000 рублей на проспект Комарова, 14 к2

Омская область, Омск, проспект Комарова, 14 к2

6 480 000 Р

166 154Р за м²



39.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Омска, на проспекте Комарова, 14к2. Общая площадь составляет 39,1 кв. м, из которых жилая — 16,5 кв. м, а просторная кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и комфорта. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия с видом на улицу. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам легко придать ей индивидуальность. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В комнате достаточно места для размещения всей необходимой мебели. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жильцов. В подъезде работает грузовой лифт, система видеонаблюдения. Инфраструктура района радует своим разнообразием: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, собственник готов к быстрому оформлению сделки. Возможна продажа в ипотеку. Все документы в полном порядке, юридически чисты. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы ...

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131531416](tel:+79131531416)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



