

Купить квартиру за 31 900 000 рублей на Ильинская улица, 1

Омская область, Омск, Ильинская улица, 1

31 900 000 Р

238 060Р за м²



134.00 м²

Общая

82.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Жизнь на высоте: просторный холл с консьержем и подземный паркинг в элитном ЖК Новый пионер. О квартире: Квартира свободной планировки, что позволяет воплотить в жизнь самые смелые и уникальные дизайнерские решения! Высокие потолки - 3м. Окна большинства квартир в этом ЖК выходят на 2-3 стороны света, имеют лоджии и видовые террасы 9,5 м2. О доме: видеонаблюдение по всему периметру, просторный холл с консьержем, подземный паркинг, в который можно спуститься на лифте (в продаже осталось совсем немного). Во дворе оборудована современная и закрытая детская площадка. Расположение: Жилой комплекс расположен в самом центре живописнейшего места города Омска, в месте слияния рек Иртыш и Омь, там, где начиналась история нашего города. Удобное расположение и развитая инфраструктура делают данный ЖК максимально комфортным для проживания. Инфраструктура: в шаговой доступности множество магазинов, ресторанов и кафе, киноцентр Вавилон, музей им. Врубеля, концертный зал, музыкальный театр, лицей 64 и детский сад 57, речной причал для прогулочных катеров. Отличная транспортная доступность. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость ...

👁 2 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	82.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		

