

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Энтузиастов, 35

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Энтузиастов, 35

5 200 000 Р

118 182Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в развитом районе с полной инфраструктурой. Планировка включает изолированные комнаты, кухня 7 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, совмещённый санузел Окна гостиной выходят на детскую площадку с озелененной территорией, спальня ориентирована на тихий двор. Состояние квартиры хорошее — проведен косметический ремонт с заменой напольных покрытий, установлены металлопластиковые окна с москитными сетками, входная дверь с надежным замком. Электрическая проводка и сантехника заменены, предусмотрены счетчики учета воды и электроэнергии. Дом находится в пешей доступности от школы, гимназии и детского сада, в 300 метрах расположены продуктовые магазины и аптека. Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Во дворе оборудована парковка для личного транспорта, территория благоустроена и освещена. Дом обслуживается управляющей компанией, которая обеспечивает своевременный вывоз мусора и уход за прилегающей территорией. Квартира продается без обременений, с чистой юридической историей, возможен торг для серьезных ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136618849](tel:+79136618849)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

